

# Smlouva o nájmu obytného auta



Pronajímatel: Ing. Vendula Kopecká  
Rozhraní 379, 664 61 Holasice

IČ: 17611776

DIČ: 7755242297

Nájemce:

Příjmení, jméno (firma):

Adresa:

IČ:

DIČ:

Řidič:

Příjmení, jméno:

Adresa:

Rodné číslo:

Číslo OP:

Číslo ŘP:

## 1. Předmět nájmu

- 1.1. Pronajímatel je majitelem obytného auta .....
- 1.2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytné auto nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouva uvedených.

## 2. Trvání nájmu

- 2.1. Nájem obytného auta se uzavírá na dobu určitou od .....do..... tj .....dní.
- 2.2. Po uplynutí sjednané doby dle čl. 2.1. lze nájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením a případně též placením nájemného k prodloužení nájmu nedochází.
- 2.3. Vracení obytného auta je dohodnuto dne .....v.....hodin.
- 2.4. Při překročení sjednané doby pro vrácení obytného auta bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému dle č. 3.1. (nejde však o nájemné, ale o náhradu škody) též smluvní pokutu 3.000 Kč při překročení doby do 24 hodin. Překročí-li prodlení s vrácením dobu 24 hodin, je nájemce povinen zaplatit za každých započatých 24 hodin prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

## 3. Nájemné

- 3.1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné v denní výši.....Kč. Celková výše nájmu (počet dní x denní výše nájmu) činí.....Kč.
- 3.2. Nájemce uhradil rezervaci dne....., ve výši.....Kč.
- 3.3. Zbytek nájmu po uhrazení rezervace činí .....Kč.
- 3.5. Maximální počet km za den: 400 km. Při překročení ujetých km za den bude účtován dodatečně nad rámec nájmu poplatek 10 Kč za ujetý km.

## 4. Vratná kauce

- 4.1. Na místě předání je vyžadována bezpečnostní kauce ve výši.....Kč v hotovosti.

- 4.2. Kauce bude vrácena v plné výši v případě, že auto bude zpět předáno v čistém a nepoškozeném stavu, bez chybějícího vybavení v dohodnutý čas a na dohodnutém místě. Nádrž na naftu musí být doplněna, toaleta vyprázdněna. Počet najetých km musí odpovídat maximálnímu počtu 400 km za den.
- 4.3. Za znečištěné auto ve smyslu nutnosti tepování čalouněného nábytku bude účtován poplatek 5.000 Kč, který bude odečten z kauce.
- 4.4. Za znečištěné auto ve smyslu nevynesených odpadků, silně znečištěného nábytku a podlahy a nevyprázdněné toalety, bude účtován poplatek 1.500 Kč, který bude odečten z kauce.
- 4.5. Za nedoplnění nádrže do plného stavu bude účtován poplatek 3.500 Kč, který bude odečten z kauce.
- 4.6. Za překročení počtu najetých km za den bude účtován poplatek dle článku 3.5., který bude odečten z kauce.
- 4.7. Kauce bude vrácena na účet nájemce do 5 dnů od vrácení obytného auta, v případě, že bude předán v bezvadném stavu. V případě poškození auta bude kauce vrácena po sjednání nutných oprav.

## 5. Storno podmínky

V případě odstoupení od smlouvy je nájemce povinen uhradit storno poplatek:

1. Storno více než 30 dní předem - 20% z rezervačního poplatku.
2. Storno 15-29 dní předem - storno poplatek činí 50 % z ceny nájmu.
3. Storno méně než 15 dní předem - storno poplatek činí 100 % ceny nájmu.
4. V případě předčasného vrácení auta, nevzniká žádný nárok na vrácení ceny nájmu.

## 6. Ostatní ujednání této smlouvy

- 6.1. Nájemce pečuje o to, aby na obytném autě nevznikla žádná škoda a dodržuje instrukce pronajímatele.
- 6.2. Nájemce není oprávněn přenechat obytné auto, které je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí osobě nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušením této povinnosti s okamžitou účinností pronajímatel odstoupí od smlouvy a bude požadovat úhradu ve výši 50.000 Kč nad rámec nájemného dle uzavřené smlouvy.
- 6.3. Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny a úpravy na obytném autě ani na zapůjčeném příslušenství.
- 6.4. V obytném autě je zakázáno kouřit, používat svíčky, aromalampy.
- 6.5. Je zakázáno používat chemické WC bez chemie nebo s běžným toaletním papírem.
- 6.6. Bude-li obytné auto nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej neuvede do původního stavu, bude nájemci účtován poplatek dle článku 4.
- 6.7. Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli vzniklou škodu, havárii, která vznikla během pronájmu a zajistit doložení příslušných dokladů (policie, protokol pro pojišťovnu).
- 6.8. Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 10.000 Kč, která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce. V případě vyšší spoluúčasti než zaplacená vratná kauce, je nájemce tyto smluvní pokuty povinen uhradit.
- 6.9. Nájemce je povinen při vrácení oznámit závady a poškození způsobené běžným opotřebením. V případě škody bránící dalšímu pronájmu obytného auta, oznámí toto nájemce pronajímateli ještě před návratem na telefonu +420 731 621 411.
- 6.10. Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.
- 6.11. V případě, že po ukončení nájmu a navrácení kauce obdrží pronajímatel pokutu, která bude prokazatelně za dobu nájmu nájemcem, přenese pronajímatel veškeré náklady, i administrativní, spojené s pokutou, na řidiče.
- 6.12. Nájemce je povinen obytné auto zabezpečit proti krádeži (používat zámky k zamčení dveří a klapek), nestavět auto na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy jej nezanechat bez hlídání.
- 6.13. Nájemce je povinen vrátit obytné auto uklizené, wc nádobu vyprázdněnou, natankované. V opačném případě účtujeme částky dle článku 4.
- 6.14. Pronajímatel je povinen přenechat obytné auto v řádném technickém stavu, vybavené příslušenstvím, které odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel včetně platných dokladů.
- 6.15. Při ztrátě dokladů nebo klíčů od obytného auta bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 5.000 Kč.
- 6.16. Na základě svobodné vůle svým podpisem nájemce i pronajímatel potvrzuje, že s obsahem a podmínkami této smlouvy souhlasí.

V Brně:

.....  
podpis pronajímatele

.....  
podpis nájemce